



OSNOVNA ŠOLA LOČE

SLOVENIJA

k u l t u r n a š o l a

ZDRAVA ŠOLA

🏠 Osnovna šola Loče, Šolska ulica 5, 3215 Loče ☎ (03) 757 36 30 📠 (03) 757 36 55

Številka: 352-1/2023-8

Datum: 1. 8. 2023

Na podlagi 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Osnovna šola Loče, Šolska ulica 5, 3215 Loče, objavlja naslednjo

## NAMERO O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V BREZPLAČNO UPORABO

### I. Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

Prostori v stavbi Podružnice OŠ Jernej: igralnica št. 1 v izmeri 50,76 m<sup>2</sup>, igralnica št. 2 v izmeri 38,8 m<sup>2</sup>, WC v izmeri 3,64 m<sup>2</sup>, kabinet v izmeri 3,74 m<sup>2</sup>, hodnik v izmeri 2,46 m<sup>2</sup> na naslovu Sv. Jernej 40, 3215 Loče – v stavbi št. 8, stoječi na zemljišču parc.št. 776, k.o. 1111 Jernej pri Ločah, s souporabo telovadnice, kuhinje, hodnikov, sanitarij, parkirišča in igrišča v predmetni stavbi in na parc.št. 542/3, k.o. 1111 Jernej pri Ločah.

Prostori v stavbi Podružnice OŠ Žiče: igralnica št. 1 v izmeri 31,85 m<sup>2</sup>, igralnica št. 2 v izmeri 31,85 m<sup>2</sup>, kabinet v izmeri 7,68 m<sup>2</sup> na naslovu Žiče 14, 3215 Loče – v stavbi št. 391, stoječi na zemljišču parc.št. 1218/9, k.o. 1113 Žiče, s souporabo telovadnice, športnega kabineta, kuhinje, hodnikov, sanitarij, parkirišča in igrišča v predmetni stavbi in na parc.št. 1218/2 in 1218/3, k.o. 1113 Žiče.

Upravičenci do brezplačne uporabe poslovnega prostora so:

- osebe javnega prava za opravljanje javnih nalog,
- nevladne organizacije, ki jim je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tistih dejavnosti, za katere jim je podeljen status,
- socialna podjetja ali nepridobitne pravne osebe, kot so opredeljene v zakonu, ki ureja socialno podjetništvo, ki nameravajo poslovati kot socialno podjetje in bodo začele postopek registracije v skladu z zakonom, ki ureja socialno podjetništvo (v nadaljnjem besedilu: nepridobitna pravna oseba), v obsegu, ki je potreben za opravljanje dejavnosti, za katero je ustanovljena, ali
- mednarodne organizacije, katerih članica je Republika Slovenija in imajo na njenem ozemlju svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno, za izvajanje njihovih nalog.

Nepremičnina bo na podlagi neposredne pogodbe oddana v brezplačno uporabo za določen čas in sicer za dobo 5 let.

### II. Postopek oddaje v brezplačno uporabo:

Za poslovni prostor bo sklenjena neposredna pogodba o brezplačni uporabi v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave namere na spletni strani Osnovne šole Loče. Upoštevane bodo vloge na predpisanem obrazcu (priloga), ki bodo prispele do poteka roka objave. Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena s ponudnikom, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo poslovnega prostora. Za poslovni prostor krije uporabnik obratovale stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

Ravnateljica Osnovne šole Loče lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v brezplačno uporabo. Obveznost upravljavca, da sklene pogodbo s katerim koli vlagateljem oziroma interesentom, je izključena.

Namera o oddaji stvarnega premoženja v najem bo objavljena 20 dni.

Vse zainteresirane vabimo, da pisno izkažejo interes za najem do poteka roka objave.

Dodatne informacije dobijo interesenti na Osnovni šoli Loče pri Valeriji Bračič, na tel. št. 03 757 36 31.

Ogled nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

Metka Ambrož Bezenšek  
Ravnateljica



Objava: na spletni strani Osnovne šole Loče <https://www.osloce.si/>

Datum objave: **1. 8. 2023**

Datum izteka 20-dnevnega roka za oddajo ponudb: **21. 8. 2023**



k u l t u r n a š o l a ZDRAVA ŠOLA

🏠 Osnovna šola Loče, Šolska ulica 5, 3215 Loče ☎ (03) 757 36 30 📠 (03) 757 36 55

Naziv: \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

Davčna številka: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

GSM: \_\_\_\_\_

Elektronska pošta: \_\_\_\_\_

Kraj: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

### IZJAVA

Spodaj podpisani \_\_\_\_\_ (zakoniti zastopnik) izjavljam, da sem skladno z namero Osnovne šole Loče o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo, zainteresiran za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi za prostore na Podružnici OŠ Jernej in na Podružnici OŠ Žiče.

PODPIS: \_\_\_\_\_